

PRIJSLIJST 2 VILLA'S

WONEN AAN DE GROENEDIJK KLOOSTERHAAR

BNR	VILLA	GBO*	INHOUD	PERCEEL	LIGGING	VRIJ OP NAAM
1	BERGHAAR	167 m ²	680 m ³	4.910 m ²	Zuid	€ 725.000
2	DIJKZICHT	167 m ²	680 m ³	4.420 m ²	Zuid	€ 715.000

In de V.O.N. -prijs zijn inbegrepen:

- Grondkosten
- Verkoopkosten; waaronder makelaar, notaris en Kadaster
- Legekosten omgevingsvergunning
- 21% btw; eventuele wijzigingen in het btw-tarief worden doorberekend
- Aansluitkosten voor water, elektra en riolering
- Woningborg certificaat
- Honoraria voor adviseurs; waaronder architect en constructeur
- Bouwkosten inclusief luxe sanitair en tegelwerk

In de V.O.N.- prijs is niet inbegrepen:

- Keuken
- Tuininrichting
- Kosten van financiering, te weten afsluitkosten en notariskosten hypotheekakte
- Eventueel meerwerk
- Grondrente vanaf 01-02-2023 tot en met de levering

**Deze prijslijst is met grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.*

V.O.N -prijzen vast tot: 01-02-2023

Borne 27 september 2022